

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13

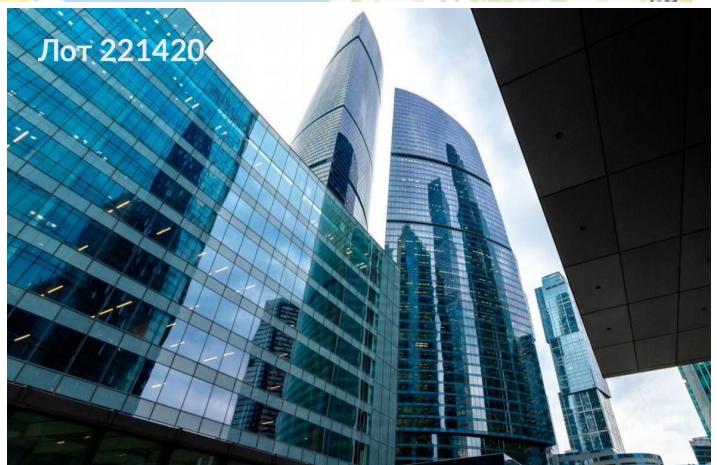
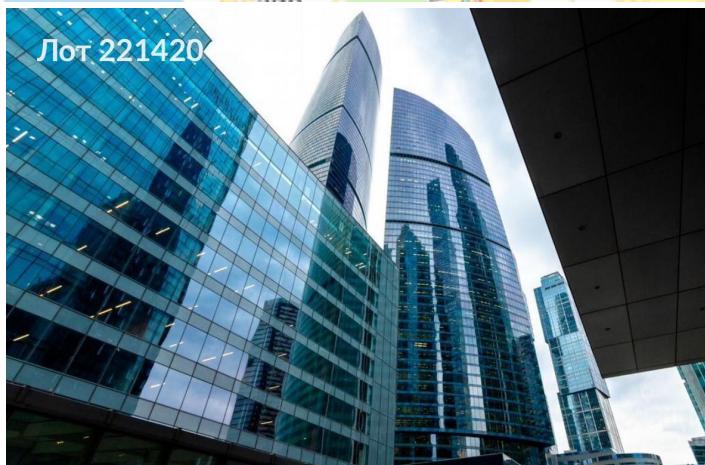
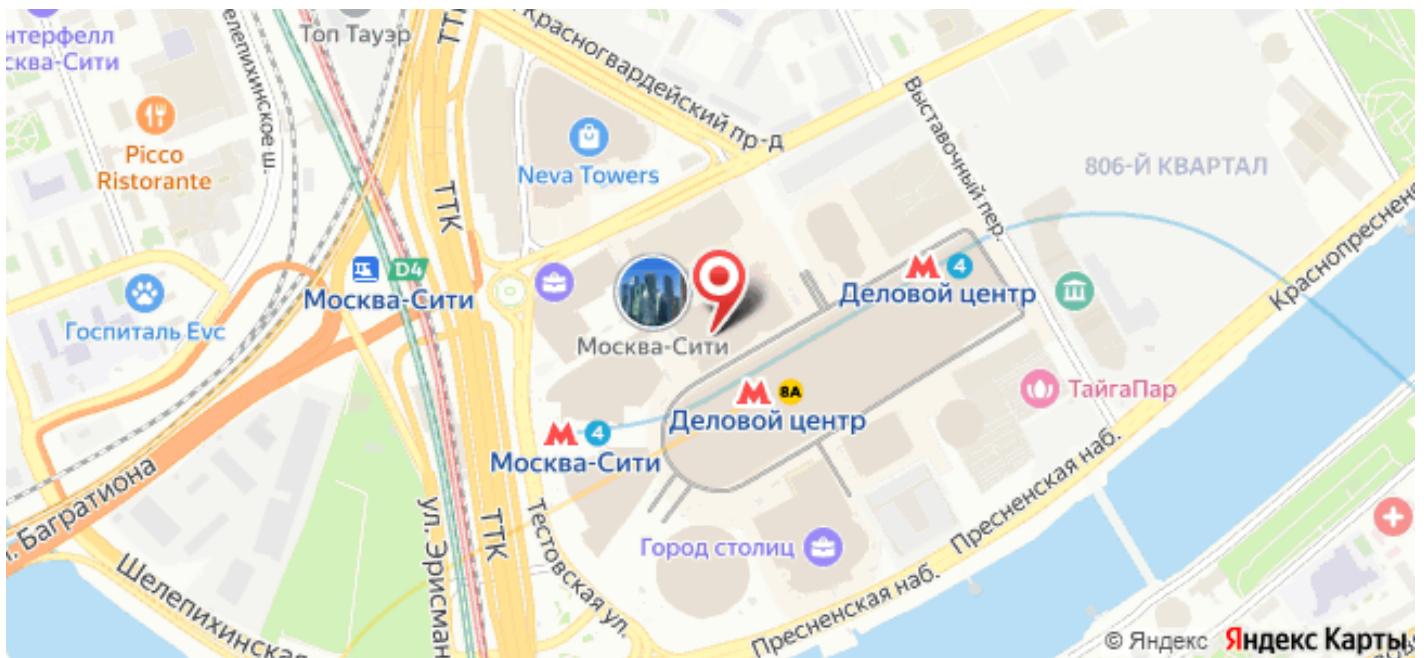


ЛОТ № 221420
РОССИЯ, МОСКВА, ПРЕСНЕНСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ, 12

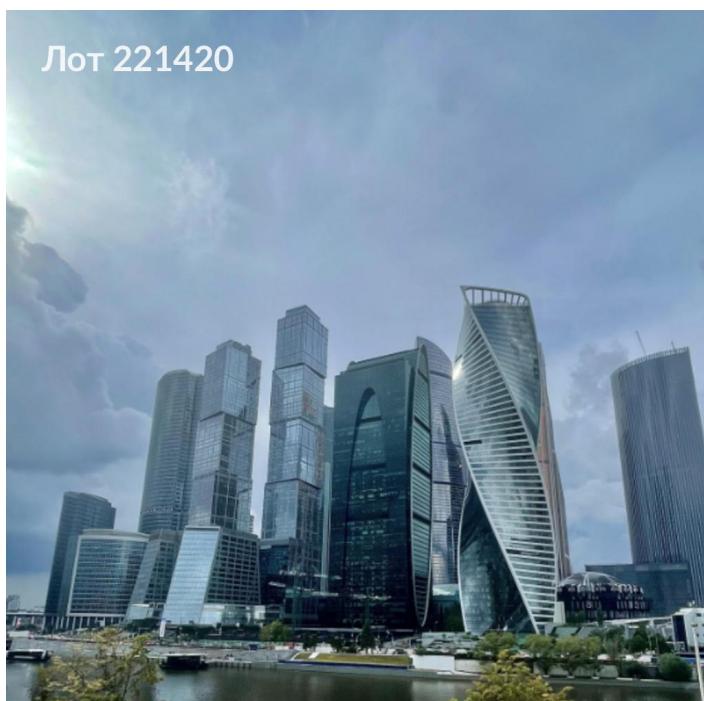
Сдается офис
920 000 рублей

Предлагается в аренду VIP-офис с качественной офисной отделкой. Помещение оснащено собственными санитарно-гигиеническими помещениями, включая санузел и душевую кабину. Юридический адрес может быть предоставлен за отдельную плату, условия оговариваются индивидуально. Услуги клининга и доступ в интернет также оплачиваются дополнительно.

Тип сделки	Аренда	Электрическая мощность	10 кВт
Тип недвижимости	Коммерческая	Количество мокрых точек	1
Подтип	офис	Отопление	Центральное
Метро	Деловой центр	Вентиляция	Приточная
Путь до метро	Пешком	Кондиционирование	Центральное
Время до метро	2 мин.	Пожаротушение	Сигнализация
Этаж	42	Аптека	Да
Этажей	95	Банкомат	Да
Высота потолков	3 м.	Буфет	Да
Общая площадь	157 м ²	Минимаркет	Да
Предоплата	1 месяц	Медицинский центр	Да
Залог	100 %	Конференц-зал	Да
Срок аренды	длительный срок	Кафе	Да
Состояние	Офисная отделка	Гостиница	Да
Тип парковки	Под землей	Нотариальная контора	Да
Тип здания	Административное	Отделение банка	Да
Планировка	смешанная	Парк	Да
Стоимость парковки	48000 р.	Ресторан	Да
Класс здания	А	Салон красоты	Да
Минимальный срок аренды	11	Столовая	Да
Тип договора	Прямая аренда	Супермаркет	Да
Тип здания	Нежилое	Фитнес-центр	Да
Вход	Пропускная система	Центральная рецепция	Да
Период оплаты	месяц	Добавлено	2025-08-26 14:09:43
Форма налогообложения	УСН		



Лот 221420



Лот 221420

